

Сводный отчет
о проведении оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края (далее – отдел ЖКХ)

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект постановления «Об утверждении муниципальной программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2025 год.» (далее – Программа).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

декабрь 2024 года

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Проект НПА района подготовлен в целях

- стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- предупреждение нарушений, контролируемые лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования.

Программа устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Нанайского муниципального района.

1.7.* Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: начало: с 01.11.2024 г. по 07.11.2024 г.

1.8.* Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: 0, из них учтено: полностью: 0, учтено частично: 0.

1.9.* Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:
<https://nanraionadm.khabkrai.ru/Important/Ocenka-reguliruyushego-vozdjstviya/-OPV-proektov-NPA-municipalnogo-raiona/12082>

1.10. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Крючкова Яна Михайловна – ведущий специалист отдела жилищно-коммунального

хозяйства, тел. 8 (42156) 4-14-82, адрес: 682350, Нанайский район, с. Троицкое, ул. Калинина, д. 102, кабинет 203, в рабочие дни с 9.00 часов до 17.15 часов (в пятницу до 17.00 часов).

1.11.* Степень регулирующего воздействия проекта акта: Низкая

1.12.* Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия:

Проект НПА Нанайского муниципального района содержит положения, устанавливающие ранее предусмотренные федеральным законом обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы:

Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

В целях предотвращения и профилактики недопущения причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля программа утверждается ежегодно.

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

- физические лица;
- юридические лица (за исключением муниципального учреждения), индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами может привести к причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Истечение срока действия предыдущий утвержденной муниципальной программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2024 год.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

- различное толкование юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, гражданами действующего жилищного законодательства;
- позиция подконтрольных субъектов о необязательности соблюдения этих требований;
- ненадлежащее исполнение услуги по управлению многоквартирным домом и (или)

выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Проведен анализ краевого законодательства, НПА муниципальных образований в сфере профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля.

2.8. Источники данных:

Справочно-правовая система "Консультант Плюс", информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет".

2.9. Иная информация о проблеме: Иная информация отсутствует

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и показателей для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами; - устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения; - предупреждение нарушений, контролируемых лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; - снижение административной нагрузки на контролируемых лиц; - снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям..	В течение всего периода действия муниципального нормативного акта	1 раз в конце года

3.4. Муниципальные нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми в настоящее время осуществляется государственное регулирование в данной области:

- Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- постановление Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

3.5.* Цели предлагаемого правового регулирования	3.6.* Показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7.* Ед. измерения показателей	3.8.* Целевые значения показателей по годам
--	---	---------------------------------	---

- стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами; - устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения; - предупреждение нарушений, контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; - снижение административной нагрузки на контролируемых лиц; - снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.	Отсутствие причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля		
---	---	--	--

3.9. Основание для разработки проекта (действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области и которые определяют необходимость постановки указанных целей):

Истечение срока действия предыдущий утвержденной муниципальной программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2024 год.

3.10. Перечень муниципальных нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению или принятию в связи с принятием проекта соответствующего акта: отсутствует

3.11.* Методы расчета показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: отсутствуют.

3.12.* Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Затраты на проведение мониторинга достижения целей не предполагается.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
- физические лица; - юридические лица (за исключением муниципального учреждения), индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы	Не ограничено	Информация отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час. в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Реализация предлагаемых решений не повлечет изменений объема полномочий органов и структурных подразделений администрации Нанайского муниципального района.				

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) краевого бюджета, бюджетов и муниципальных образований края	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Расходы отсутствуют		

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета, района, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: Отсутствуют

6.5. Источники данных: Отсутствуют

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта НПА)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
- физические лица; - юридические лица (за исключением муниципального учреждения), индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы	Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования не произойдет	отсутствуют	-

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют

7.6. Источники данных: отсутствуют

8.* Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1.* Виды рисков	8.2.* Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3.* Методы контроля рисков	8.4.* Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
В случае неприятия муниципальной программы существует угроза причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля	Прогнозируемая оценка ожидаемого негативного воздействия отсутствует	Утверждение муниципальной программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2025 год. Осуществление мероприятий в рамках утверждаемой программы	Полная

8.5.* Источники данных: Отсутствуют

9.* Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Предлагаемый вариант регулирования	Сохранение действующего способа регулирования / отсутствие правового регулирования
9.1.* Содержание варианта решения проблемы	Утверждение муниципальной программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2025 год.	Истечение срока действия ранее утвержденной программы
9.2.* Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Адресатами правового регулирования являются: - физические лица, граждане являющиеся квартиросъемщиками муниципального жилья; - юридические лица (за исключением муниципального учреждения), индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы	Истечение срока действия ранее утвержденной программы
9.3.* Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не повлечет за собой дополнительных расходов (доходов) адресатов	Не повлечет за собой дополнительных расходов (доходов) адресатов
9.4.* Оценка расходов (доходов) бюджета района, связанных с	Не повлечет за собой дополнительных расходов (доходов) адресатов	Не повлечет за собой дополнительных расходов (доходов) адресатов

введением предлагаемого правового регулирования		
9.5.* Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	В случае утверждения муниципальной программы цели регулирования достижимы в полном объеме	Существует необходимость утверждения новой муниципальной программы в связи с истечением срока действия ранее утвержденной программы
9.6.* Оценка рисков неблагоприятных последствий	Утверждение муниципальной программы обеспечит отсутствие (минимизирует) возможности возникновения неблагоприятных последствий	В связи с истечением срока действия ранее утвержденной программы существует необходимость принять новую муниципальную программу в целях исключения неблагоприятных последствий
9.7.* Оценка воздействия на состояние конкуренции	Принятие НПА не повлечет изменений конкурентной среды	Отсутствие НПА

9.8.* Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Предпочтительный вариант решения выявленной проблемы позволит создать благоприятные условия по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля.

9.9.* Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Утвердить муниципальную программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2025 год.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: со дня принятия, предположительно декабрь 2024 года.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется установление переходного периода.

11.* Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету

11.1.* Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

с 11.11.2024 г. по 19.11.2024 г.

11.2.* Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта будут учтены в сводке предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

11.3.* Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:
<https://nanraionadm.khabkrai.ru/Important/Ocenka-reguliruyuschego-vozdjeystviya/-OPV-proektov-NPA-municipalnogo-rajona/12082>.

И.о. начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства



П.П. Петраков