

## ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия по проекту постановления администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края «Об утверждении программы Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2025 год»

07 ноября 2024 г.

№ 17

Отделом экономического развития администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края (далее - Отдел экономического развития), в соответствии с пунктом 6 Порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, проектов муниципальных нормативных правовых актов о внесении изменений в муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - Порядок), рассмотрен представленный для подготовки настоящего экспертного заключения следующий пакет документов:

- проект постановления «Об утверждении программы Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2025 год» (далее – проект НПА);

- сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта (далее – сводный отчет).

Наименование регулирующего органа, разработавшего проект НПА Нанайского муниципального района Хабаровского края: отдел имущественных и земельных отношений администрации Нанайского муниципального района.

1. В целях проведения публичных консультаций на официальном сайте администрации Нанайского муниципального района по ссылке <https://nanraionadm.khabkrai.ru/Important/Ocenka-reguliruyuschego-vozhdejstviya/-OPV-proektov-NPA-municipalnogo-rajona/11972>

- с 18 октября по 24 октября 2024 г. размещено уведомление о подготовке проекта акта;

- с 28 октября по 05 ноября 2024 г. опубликован текст проекта акта и сводный отчет.

Уведомление о начале публичных консультаций по проекту акта направлено регулирующим органом:

Чернышову Ю.А. – индивидуальному предпринимателю, председателю Совета по предпринимательству и инвестиционному климату;

Бисик Т.В. – индивидуальному предпринимателю;

Фильчаковой Л.Ю. – индивидуальному предпринимателю;

Матвиенко Н.В. – индивидуальному предпринимателю;

Таировой А.К.- индивидуальному предпринимателю.

В рамках проведения публичных консультаций мнения, замечания и предложения от участников обсуждения по проекту акта не поступали.

2. Сводный отчет, подготовленный отделом имущественных и земельных отношений администрации Нанайского муниципального района, заполнен корректно и содержит исчерпывающую информацию, необходимую для анализа предлагаемого правового регулирования.

#### 2.1. Описание предлагаемого регулирования.

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, установленных законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Хабаровского края и администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах.

Основная проблема - правовая неосведомленность и материальная заинтересованность контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, в связи, с чем выявляются:

- самовольное занятие земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;
- нарушения при использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
- нарушения при использовании земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;
- невыполнение обязанности по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Принятие проекта нормативного правового акта позволит урегулировать отношения по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства.

2.3. Цели предлагаемого правового регулирования, показатели достижения целей.

Проведение контрольных мероприятий, предупреждение правонарушений в рамках действующего законодательства.

Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.

Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.4. Адресатами предлагаемого правового регулирования являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

2.5. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования.

Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования не произойдет.

2.6. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования.

Проект акта не предполагает изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления.

3. При рассмотрении проекта акта уполномоченным органом отдельные положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской деятельности не выявлены.

4. Выводы по итогам процедуры ОРВ проекта акта.

На основе проведенной процедуры ОРВ проекта акта с учетом информации, подготовленной отделом имущественных и земельных отношений администрации Нанайского муниципального района в сводном отчете, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1) при проведении процедуры ОРВ проекта акта соблюдены требования, предусмотренные разделом 5 Порядка проведения процедуры ОРВ;

2) проект акта не содержит положений:

- вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения, ответственность для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению;

- приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета района;

- способствующих ограничению конкуренции.

Заместитель главы администрации  
муниципального района - начальник  
отдела экономического развития



М.А. Ахатова

Золотарева Надежда Михайловна  
8(42156) 4-10-81