



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАНАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.04.2023 № 333

с. Троицкое

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Нанайского района Хабаровского края, утвержденного постановлением администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края от 21 ноября 2022 г. № 1015

В целях приведения правовых актов органов местного самоуправления в соответствие с действующим законодательством, администрация Нанайского муниципального района Хабаровского края  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края», утвержденный постановлением администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края от 21 ноября 2022 г. № 1015 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Выдача разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края» и внесении изменения в постановление администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края от 15 февраля 2022 г. № 91» (далее – административный регламент), следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

1.1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Перечень нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих предоставление муниципальной услуги:

1) Земельный кодекс Российской Федерации от 25 ноября 2001г. № 136-ФЗ;

2) Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3) Федеральный закон от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

4) Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации

предоставления государственных и муниципальных услуг».

5) Федеральный закон от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6) Федеральный закон от 27 ноября 2018 г. № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход"» (далее – Закон № 422-ФЗ).

7) постановление Правительства Хабаровского края от 04 мая 2011 г. № 128-пр «О Порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления Хабаровского края».

8) постановление Правительства Хабаровского края от 30 сентября 2022 г. № 480-пр «Об особенностях разрешительной деятельности в сфере торговли в Хабаровском крае».

9) устав Нанайского муниципального района Хабаровского края, утвержденный решением Собрания депутатов Нанайского муниципального района от 25 мая 2005 г. № 50.».

1.1.2. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Заявителем (получателем) муниципальной услуги являются юридические лица, индивидуальные предприниматели включенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляет Федеральная налоговая служба, либо физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", (далее – самозанятый гражданин), либо уполномоченный представитель.».

1.2. В разделе 2:

1.2.1. Подпункт 2.7.1 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Если место размещения предусмотрено схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края (далее - Схема), индивидуальный предприниматель, юридическое лицо или самозанятый гражданин, либо их уполномоченные представители подают заявление о выдаче разрешения на право размещения Объекта на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края (далее – территория муниципального района) в уполномоченный орган по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящему административному регламенту (далее - заявление), а в случае отсутствия места размещения в Схеме в соответствии с приложением № 3.

В заявлении должно быть указано:

1) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя - в случае, если заявление подается юридическим лицом;

2) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства заявителя, сведения о государственной регистрации заявителя - в случае, если заявление подается индивидуальным предпринимателем;

3) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства заявителя, сведения о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД1122035), подтверждающую статус налогоплательщика налога на профессиональный доход, зарегистрированного в установленном законодательством порядке, в случае если заявление подается самозанятым гражданином;

4) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающие его полномочия - в случае, если заявление подается представителем заявителя;

5) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона;

6) кадастровый номер земельного участка (при наличии);

7) адрес (адресные ориентиры, местоположение) земель или земельного участка;

8) вид, площадь нестационарного торгового объекта;

9) площадь испрашиваемого земельного участка;

10) предполагаемые цели использования земель или земельных участков;

11) срок использования земель и земельных участков;

12) способ получения разрешения или уведомления уполномоченного органа об отказе в выдаче разрешения (лично, по почтовому адресу или адресу электронной почты);

13) список прилагаемых документов.»

1.2.2. Абзац первый подпункта 2.7.2 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

« 1) Документ, подтверждающий право лица, подавшего заявление, на осуществление торговой деятельности (свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица, либо справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД1122035), подтверждающую статус налогоплательщика налога на профессиональный доход, зарегистрированного в установленном законодательством порядке, выданную налоговым органом не ранее чем за 30 календарных дней на дату подачи заявления (для самозанятых граждан)).».

1.2.3. Подпункт 2.10.2 пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10.2. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- заявление не соответствует требованиям подпунктов 2.7.1 и 2.7.2 пункта 2.7 раздела 2 административного регламента;
- заявление не поддается прочтению;
- с заявлением обратилось лицо, не подтвердившее свои полномочия на действия от имени заявителя.

Непредставление заявителем документов, которые он вправе представить по собственной инициативе, не является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

1.3. Подпункты 3.20.7, 3.20.8 пункта 3.20 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.20.7. Заключение договора на размещение Объекта осуществляется на срок, предусмотренный Схемой, с возможностью продления его неограниченное количество раз на новый срок по заявлению субъекта торговли, являющегося стороной договора. Заявление подается в уполномоченный орган, являющийся стороной договора на размещение Объекта. Уполномоченный орган в срок не превышающий, 10 календарных дней обеспечивает подготовку, согласование и подписание проекта договора.

3.20.8. Внесение изменений в договоры на размещение Объекта, в том числе в части продления договора на новый срок, осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к договору на размещение Объекта, подписываемого сторонами.

Срок действия договора на размещение Объекта продлевается уполномоченным органом, которым заключен договор на размещение, на основании заявления заявителя.

Заявление о продлении срока действия договора на размещение Объекта направляется заявителем в уполномоченный орган не позднее двух месяцев до даты окончания срока действия договора на размещение Объекта с указанием желаемого срока продления в пределах семи лет.

Уполномоченный орган рассматривает заявление в течение семи рабочих дней со дня его поступления в уполномоченный орган и принимает одно из следующих решений:

- о продлении срока действия договора на размещение Объекта;
- об отказе в продлении срока действия договора на размещение Объекта.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в продлении срока действия договора на размещение Объекта в следующих случаях:

- заявление направлено в уполномоченный орган заявителем с нарушением требований абзаца 2 настоящего подпункта;
- если за предыдущий период размещения заявителем Объекта уполномоченным органом установлены факты нарушения заявителем условий договора на размещение Объекта, срок действия которого намеревается продлить заявитель, при условии, что данные нарушения не были устранены на дату подачи заявления.

В случае отсутствия фактов нарушения заявителем условий договора на размещение Объекта уполномоченный орган принимает решение о продлении срока действия договора на размещение Объекта и не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения, направляет Заявителю подписанное в двух экземплярах со стороны уполномоченного органа дополнительное соглашение к договору на размещение Объекта, предусматривающее продление срока его действия.

Заявитель подписывает два экземпляра дополнительного соглашения к договору на размещение Объекта в течение трех рабочих дней со дня их

получения и не позднее дня, следующего за днем их подписания, направляет один экземпляр дополнительного соглашения к договору на размещение Объекта в адрес уполномоченного органа.

Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня получения подписанного заявителем экземпляра дополнительного соглашения к договору на размещение Объекта вносит в Схему размещения НТО, информацию о новом сроке действия договора на размещение Объекта.».

1.4. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 3 к административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 6 к административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению .

1.7. Приложение № 7 к административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Нанайского муниципального района – начальника отдела экономического развития Ахатову М.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального района

Н.Г. Сафронов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
Нанайского муниципального  
района

от 25.04.2023 № 333

« ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к административному регламенту  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Выдача разрешений на право размещения  
нестационарных торговых объектов на  
территории Нанайского муниципального  
района Хабаровского края»

Форма

Главе Нанайского муниципального  
района Хабаровского края  
от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического  
лица, Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя или самозанятого  
гражданина)

\_\_\_\_\_  
(адрес)

\_\_\_\_\_  
(государственный регистрационный  
номер записи о создании юридического  
лица или ИП, либо ИНН самозанятого  
гражданина)

Е-mail \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

на размещение нестационарного торгового объекта на территории  
Нанайского муниципального района Хабаровского края

Прошу выдать разрешение на размещение нестационарного торгового  
объекта на земельном участке с кадастровым номером  
\_\_\_\_\_, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. м. включен в схему размещения  
нестационарных торговых объектов на территории Нанайского

муниципального района Хабаровского края, утвержденную постановлением администрации Нанайского муниципального района от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

вид нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_

площадь нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_

цель используемого нестационарного объекта \_\_\_\_\_

Планируемый срок размещения нестационарного торгового объекта с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Информацию о принятом решении прошу предоставить:

\_\_\_\_\_ при личном обращении в администрацию Нанайского муниципального района Хабаровского края;

\_\_\_\_\_ путем направления письма администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края посредством почтовой связи по адресу: \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_ путем направления письма администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края по адресу электронной почты \_\_\_\_\_;

Список прилагаемых документов:

\_\_\_\_\_ копия документа, удостоверяющего личность и место регистрации (для индивидуального предпринимателя и самозанятого гражданина);

\_\_\_\_\_ характеристика нестационарного торгового объекта (тип, размер нестационарного торгового объекта);

\_\_\_\_\_ схема ориентировочных границ земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории;

\_\_\_\_\_ свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица, либо справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД1122035), подтверждающую статус налогоплательщика налога на профессиональный доход, зарегистрированного в установленном законодательством порядке;

\_\_\_\_\_ доверенность и копия документа удостоверяющего личность, в случае, если заявление подается представителем заявителя.

Полноту и достоверность сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах, подтверждаю.

Отметить нужное знаком (V)

\_\_\_\_\_  
должность, Ф.И.О.  
(последнее - при наличии)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года»

»

---

Заместитель главы администрации  
муниципального района –  
начальник отдела экономического развития



М.А. Ахатова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению администрации  
Нанайского муниципального  
района  
от 25.04.2023 № 333

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к административному регламенту  
по предоставлению муниципальной  
услуги «Выдача разрешений на  
право размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
Нанайского муниципального района  
Хабаровского края »

Форма

Главе Нанайского муниципального  
района Хабаровского края  
от \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического  
лица, Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя или самозанятого  
гражданина)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(адрес)

\_\_\_\_\_  
(государственный регистрационный  
номер записи о создании юридического  
лица или ИП, либо ИНН самозанятого  
гражданина)

E-mail \_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ  
на размещение нестационарного торгового объекта на территории  
Нанайского муниципального района Хабаровского края

Прошу включить земельный участок с кадастровым номером  
\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
в схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных  
участках, находящихся в муниципальной собственности или на землях,  
собственность на которые не разграничена, расположенных на  
территории Нанайского муниципального района Хабаровского края, в  
целях размещения на указанном земельном участке нестационарного  
торгового объекта:

вид нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_  
площадь нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_  
площадь испрашиваемого земельного участка \_\_\_\_\_  
цель используемого нестационарного объекта \_\_\_\_\_

Планируемый срок размещения нестационарного торгового объекта с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Информацию о принятом решении прошу предоставить:

\_\_\_\_\_ при личном обращении в администрацию Нанайского муниципального района Хабаровского края;

\_\_\_\_\_ путем направления письма администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края посредством почтовой связи по адресу: \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_ путем направления письма администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края по адресу электронной почты \_\_\_\_\_;

Список прилагаемых документов:

\_\_\_\_\_ копия документа, удостоверяющего личность и место регистрации (для индивидуального предпринимателя и самозанятого гражданина);

\_\_\_\_\_ характеристика нестационарного торгового объекта (тип, размер нестационарного торгового объекта);

\_\_\_\_\_ схема ориентировочных границ земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории;

\_\_\_\_\_ свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица, либо справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД1122035), подтверждающую статус налогоплательщика налога на профессиональный доход, зарегистрированного в установленном законодательством порядке;

\_\_\_\_\_ доверенность и копия документа удостоверяющего личность, в случае, если заявление подается представителем заявителя.

Полноту и достоверность сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах, подтверждаю.

*Отметить нужное знаком (V)*

\_\_\_\_\_  
должность, Ф.И.О.  
(последнее - при наличии)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

»

\_\_\_\_\_

Заместитель главы администрации  
муниципального района –  
начальник отдела экономического развития

 М.А. Ахатова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к постановлению администрации  
Нанайского муниципального  
района  
от 25.04.2023 № 333

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  
к административному регламенту  
по предоставлению муниципальной  
услуги «Выдача разрешений на  
право размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
Нанайского муниципального района  
Хабаровского края»

Форма

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурса на право размещения нестационарного  
торгового объекта для организации нестационарной торговли  
на территории Нанайского муниципального района  
Хабаровского края

1. Организатор конкурса: Отдел экономического развития администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края, расположенное по адресу: 682350, с. Троицкое, ул. Калинина, д. 102, кабинет № 310, контактный телефон: 4-13-81.

2. Конкурс на право размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края (далее - Конкурс) проводится в соответствии с разделом 3 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Выдача разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края", утвержденного постановлением администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

3. Предмет Конкурса: право размещения нестационарного торгового объекта для организации нестационарной торговли на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края.

4. Место приема заявок с предоставлением конкурсной документации на участие в Конкурсе: 682350, с. Троицкое, ул. Калинина, д. 102, кабинет № 310. Прием заявок на участие в Конкурсе осуществляется: с \_\_\_\_\_ года, по \_\_\_\_\_ года, ежедневно по рабочим дням (кроме субботы, воскресенья) и праздничных дней с 09.00 ч. до 17.00 ч., с перерывом на обед с 13.00 ч. до 14.00 ч.

Срок окончания приема заявок \_\_\_\_\_ года.

5. Место, дата и время проведения Конкурса: \_\_\_\_\_

6. В Конкурсе могут принимать участие юридические лица, индивидуальные предприниматели, либо самозанятые граждане подавшие заявку на участие в Конкурсе в вышеуказанные сроки.

7. Конкурсные условия.

Для участия в Конкурсе необходимо в указанные сроки представить организатору Конкурса заявку с приложением следующих документов:

1) свидетельство о государственной регистрации юридического лица или свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (копия), либо справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД1122035), подтверждающую статус налогоплательщика налога на профессиональный доход, зарегистрированного в установленном законодательством порядке;

2) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия);

3) документ, подтверждающий полномочия лица, представившего заявку, на осуществление действий от имени участника Конкурса, оформленный в установленном порядке;

5) индивидуальные предприниматели и самозанятые граждане прилагают копию документа, удостоверяющего личность и место регистрации;

5) заявители вправе по собственной инициативе приложить иные документы, сведения и информацию.

8. Перечень критериев определения победителей Конкурса по балльной системе:

1) внешний вид нестационарного торгового объекта (архитектурное решение);

2) благоустройство прилегающей территории;

3) прочее.

»

Заместитель главы администрации  
муниципального района –  
начальник отдела экономического развития

 М.А. Ахатова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к постановлению администрации  
Нанайского муниципального  
района Хабаровского края  
от 25.04.2023 № 333

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 7  
к административному регламенту  
по предоставлению муниципальной  
услуги «Выдача разрешений на  
право размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
Нанайского муниципального района  
Хабаровского края»

Форма

Отдел экономического развития  
администрации Нанайского  
муниципального района Хабаровского  
края  
от

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица,  
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
или самозанятого гражданина)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(адрес)

Е-mail \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе на право размещения нестационарных торговых  
объектов для организации нестационарной торговли на территории  
Нанайского муниципального района Хабаровского края

Месторасположение нестационарного торгового объекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, адрес,  
телефон)

Ознакомившись с размещенным в районной газете «Аньюские

перекаты» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ либо на официальном сайте администрации Нанайского муниципального района Хабаровского края извещением, прошу допустить к участию в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов для организации нестационарной торговли на период \_\_\_\_\_ на территории Нанайского муниципального района Хабаровского края.

С условиями проведения конкурса ознакомлен.

Вид и специализация нестационарного торгового объекта:

Приложения:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица или

свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (копия), либо справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (КНД1122035), подтверждающую статус налогоплательщика налога на профессиональный доход, зарегистрированного в установленном законодательством порядке;

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса, представившего заявку, оформленный в установленном порядке.

\_\_\_\_\_  
должность, Ф.И.О.  
(последнее - при наличии)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

»

\_\_\_\_\_  
Заместитель главы администрации  
муниципального района –  
начальник отдела экономического развития

 М.А. Ахатова